

## Appartamento in Vendita in Torino Lingotto <sup>[1]</sup>

**piazza Giacomini 14 - Lingotto - torino (torino)**

### **Rif. Bilocale da reddito zona Ospedali/Ottogallery**

In zona Ospedali, a pochi passi dall' Ottogallery, comodo alla metropolitana ed a tutti i servizi che la città di Torino offre, proponiamo in vendita in stabile d'epoca di inizi 900 completamente rivisito nelle parti comuni di recente, alloggio sito ad un piano terzo con ascensore completamente ristrutturato nel 2021 e composto da Ingresso, soggiorno con cucina a vista, disimpegno, bagno con finestrae doccia, ampia camera da letto matrimoniale con cabina armadi/lavanderia. Completa la proprietà una cantina al piano interrato. Attualmente l'immobile è LOCATO con un regolare contratto di affitto con scadenza a novembre 2027. Soluzione ideale da investimento e per futura prima abitazione!!!

**Tipologia Immobiliare:** Appartamento

**Tipologia Contrattuale:** Vendita

**Prezzo:** 135000.00 €

**Mq:** 52.00

#### — Dettagli Immobile —

**Riferimento Immobile:** Bilocale da reddito zona Ospedali/Ottogallery

**Classe Energetica:** E

**Anno Costruzione:** 1920

**Disponibilità:** Libero al rogito

**Locali:** 2

**N. Bagni:** 1

**Piano:** 3

#### — Caratteristiche Immobile —

**Stato Conservazione:** Ristrutturato

**Ascensore:** Sì

**Balconi:** Sì

**Riscaldamento:** centralizzato

**Doppi Vetri:** Sì

**Cantina:** Sì

**Collegamenti**

[1] <https://dimensionecasatorino.it/proposte-immobiliari/vanchiglia/bilocale-da-reddito-zona-ospedaliottogallery>